



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
РЕГУЛИРОВАНИЮ ТАРИФОВ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. 25 Октября, 45, г. Воронеж, 394000
тел. (473) 212-68-66, факс (473) 253-28-50
e-mail: rek@govvrn.ru
ОГРН 1023601588823

ИНН/КПП 3650004304/366601001

Руководителям теплоснабжающих,
теплосетевых организаций, в отношении
которых осуществляется государственное
регулирование тарифов в сфере теплоснабжения

от 22.04/5 № 55-1/454

на №

от

*О государственном регулировании тарифов
в сфере теплоснабжения на территории
Воронежской области на 2020 и последующие годы*

В целях своевременного и качественного представления субъектами регулирования предложений об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на очередной период регулирования Управление по государственному регулированию тарифов Воронежской области (далее по тексту – УРТ) информирует о следующем.

Государственное регулирование цен (тарифов) в сфере теплоснабжения осуществляется в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения (далее – Основы ценообразования), Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (далее – Правила регулирования), утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания), иными нормативно-правовыми актами.

В целях осуществления государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения на территории Воронежской области, согласно пункту 13 Правил регулирования надлежит **до 1 мая года**, предшествующего очередному расчетному периоду регулирования, представить в УРТ предложение об установлении (корректировке) цен (тарифов) и заявление о выборе метода регулирования тарифов. При наличии установленных долгосрочных тарифов на 2019 год заявление о выборе метода не предоставляется.

При наличии у регулируемой организации нескольких видов регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения и (или) дифференцированных тарифов по системам теплоснабжения тарифная заявка предоставляется отдельно в отношении каждого предлагаемого к установлению тарифа в объеме, соответствующем требованиям законодательства.

Обращаем Ваше внимание на то, что тарифная заявка должна быть оформлена в соответствии с письмом УРТ Воронежской области от 20.03.2018 № 55-11/298, размещенным на официальном сайте УРТ по адресу <http://gut.vrn.ru/rek/>.

Предложение об установлении тарифов состоит из заявления регулируемой организации об установлении тарифов и необходимых материалов.

Требования к составлению заявления об установлении цен (тарифов), порядок представления заявления в УРТ, а также исчерпывающий перечень прилагаемых документов и материалов для открытия дела об установлении цен (тарифов) определены пунктами 15-18 Правил регулирования.

При этом по инициативе регулируемой организации помимо указанных в пункте 16 Правил регулирования документов и материалов могут быть представлены иные документы и материалы, которые, по ее мнению, имеют существенное значение для рассмотрения дела об установлении цен (тарифов).

В случае отсутствия в тарифной заявке каких-либо документов и (или) материалов, предусмотренных в соответствии с пунктом 16 Правил регулирования, требуется наличие развернутого пояснения их отсутствия.

Особо обращаем внимание на необходимость предоставления в составе тарифной заявки полной и достоверной информации о фактических затратах и фактической структуре полезного отпуска за 2018 год.

Расчет расходов и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения с приложением экономического обоснования исходных данных (с указанием применяемых индексов, норм и нормативов расчета, предлагаемого метода регулирования тарифов, предлагаемых значений долгосрочных параметров регулирования, значений удельных переменных расходов, принятых в схеме теплоснабжения, в случае ее утверждения), а также расчет цен (тарифов) осуществляются регулируемой организацией в соответствии с Методическими указаниями и представляются в формате соответствующих приложений к Методическим указаниям. Перечень материалов, включаемых в предложение по установлению цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, установлен приложением 3 к Методическим указаниям (далее – Перечень материалов).

Просим обратить особое внимание на качество и полноту представления копий правоустанавливающих документов (копий гражданско-правовых договоров, концессионных соглашений, при реорганизации юридического лица - передаточных актов), подтверждающих право собственности, иное законное право в отношении недвижимых объектов (зданий, строений, сооружений, земельных участков), используемых для осуществления регулируемой деятельности, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются сведения об этих зданиях, строениях, сооружениях, земельных участках). Оформление указанных документов должно соответствовать действующему законодательству, документы должны быть представлены со всеми предусмотренными приложениями по всем объектам, используемым для осуществления регулируемого вида деятельности, с приложением соответствующих актов приема-передачи.

Срок действия правоустанавливающих документов, подтверждающих законность владения объектами, используемыми для осуществления регулируемой деятельности, должен распространяться на период регулирования, указанный

организацией в предложении об установлении (корректировки) тарифов в сфере теплоснабжения.

При определении плановых (расчетных) значений расходов в период до одобрения Правительством Российской Федерации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год (2020) и плановый период используются прогнозные показатели и основные параметры, определенные в базовом варианте одобренных Правительством Российской Федерации сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основных параметров Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, опубликованного на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации в сети «Интернет» в разделе «Макроэкономика» <http://economy.gov.ru/minec/activity/sections/macro/>.

В связи со значительным объемом представления информации просим предоставить тарифные предложения ранее предельно установленного законодательством срока до 13-00 29 апреля 2019 года. В целях устранения недочетов при представлении тарифных заявок рекомендуется представление заявлений и материалов в приемную УРТ уполномоченными лицами регулируемых организаций.

Дополнительно напоминаем, что согласно пункту 33 постановления Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования» (далее – Стандарты раскрытия информации) информация, указанная в пунктах 26 и 27 указанного постановления, раскрывается в течение 10 календарных дней с момента подачи регулируемой организацией заявления об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов).

Учитывая изложенное, прошу обеспечить исполнение действующего законодательства в установленный срок.

По вопросам, связанным с предоставлением документов следует обращаться по телефонам 212-68-56 (Ященко Александр Николаевич), 212-68-59 (Алифиренко Фатима Альбертовна, Юденкова Елена Михайловна), 212-68-61 (Дикарева Евгения Вячеславовна, 212-68-72 (Гуськова Татьяна Леонидовна, Кантемир Властилина Викторовна).

Приложение: 1. Форма заявления о выборе метода регулирования – на 1 л. в 1 экз.
2. Форма заявления об установлении тарифов – на 1 л. в 1 экз.
3. Форма заявления о корректировке установленных тарифов – на 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель
руководителя управления



С.В. Калмыкова